

# Spekulative Preise und die Angebotsprüfung laut BVerG



Bau



Vergaberecht

Des einen Freud, des anderen Leid!

Praxis-  
Seminar



DIEHGARTNER, MBA  
Rechnungshof Wien



RA Dr. KALL  
Müller Partner RAe GmbH



19. Oktober 2018, Wien

25. April 2019, Wien

jeweils von 9.00 – 18.00 Uhr



**ARS**  
AKADEMIE  
FÜR RECHT,  
STEUERN &  
WIRTSCHAFT

Von den Besten lernen.

## IHR NUTZEN

Öffentliche AuftraggeberInnen sind nach dem BVergG verpflichtet, Angebote auf deren Preisangemessenheit zu prüfen. Dabei ist von AuftraggeberInnen zu klären, ob ein Preis spekulativ (und daher nicht angemessen) ist oder nicht. Diese Einschätzung erfordert nicht nur kalkulatorisches Fachwissen, sondern auch Kenntnis der gesetzlichen Rahmenbedingungen sowie praktische Erfahrung in diesem Bereich.

Im Rahmen des Seminars erhalten die TeilnehmerInnen einen Überblick über die aktuelle Gesetzeslage und Judikatur bezüglich angemessener und spekulativer Preise. Weiters werden Möglichkeiten dargestellt, wie man spekulative Preise erkennen kann, wann ein Preis als spekulativ anzusehen ist und wie man im Rahmen der Angebotsprüfung Preise prüft. Anhand von Beispielen wird aufgezeigt, wie man spekulative Preise vermeiden kann.

**Das Seminar zeichnet sich besonders durch seinen Praxisbezug aus. Es werden gemeinsam mit den TeilnehmerInnen Fallbeispiele aus diversen Entscheidungen sowohl aus rechtlicher als auch aus bauwirtschaftlicher Sicht aufgearbeitet und diskutiert.**

## WER MUSS INFORMIERT SEIN

- ✓ *Öffentliche AuftraggeberInnen*
- ✓ *SektorenauftraggeberInnen*
- ✓ *AuftragnehmerInnen, die im Bereich des Vergaberechts tätig sind*
- ✓ *ArchitektInnen, IngenieurkonsulentInnen*
- ✓ *Rechtsabteilungen*
- ✓ *Einkauf, Beschaffung*
- ✓ *Unternehmen des Bauhaupt- und Baunebengewerbes*
- ✓ *Bauabteilungen, Baudirektionen*
- ✓ *Geschäftsführung, Führungskräfte*
- ✓ *KalkulantInnen*
- ✓ *Personen, die mit der Erstellung von Ausschreibungsunterlagen und der Prüfung von Angeboten befasst sind*





Bau



Vergaberecht



Vergaberecht



Sachverständige



Arbeitssicherheit



Int. Wirtschaft



Energie



Insolvenz



Arbeitsrecht



Controlling



Einkauf



## SEMINARINHALTE

### Rechtliche Grundlagen BVergG

- Preisangemessenheit aus vergaberechtlicher Sicht
- Wann hat eine vertiefte Angebotsprüfung stattzufinden?
- Betriebswirtschaftliche Erklär- und Nachvollziehbarkeit eines Preises

### Bauwirtschaftliche Grundlagen

- Grundlagen Kalkulation K3, K4, K6 und K7
- Welchen gesetzlichen Spielraum haben BieterInnen bei der Preisgestaltung?
- Gratwanderung zwischen dem angemessenen und dem spekulativen Preis

### Spekulation aus Sicht der BieterInnen

- Möglichkeiten der Spekulation
- Risiken und Vorteile für BieterInnen
- Mögliche Argumentationen bei spekulativen Preisen
- Zulässigkeit von 0 €-Preisen

### Prüfung der Angebote aus Sicht der AuftraggeberInnen

- Pflichten der öffentlichen AuftraggeberInnen
- Möglichkeiten der Überprüfung
- Aufklärungsgespräche mit BieterInnen
- Aufklärungspflichten der BieterInnen
- Preisspiegel, Preisdatenbank

### Praktische Beispiele

- Einzelfälle aus der Baupraxis
- Entscheidungen der Verwaltungsgerichte

## VORTRAGENDE



### DI Jörg Ehgartner, MBA

Prüfer des Rechnungshofs, Abteilung Bauangelegenheiten; Consultant ECC Projektconsult GmbH (Themenschwerpunkt bauwirtschaftliche Beratung); Univ.- & FH-Lektor und Vortragender; allgemein beedeter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger (72.03).



### RA Dr. Bernhard Kall

Partner bei Müller Partner Rechtsanwälte GmbH, Schwerpunkte: Vergaberecht, Bauvertragsrecht, insbesondere Claim-Management und Unterstützung bei der Aufarbeitung von Nachtragsangeboten und Mehrkostenforderungen in Bau- und Infrastrukturprojekten, umfassender rechtlicher Bauprojekt-Support von Angebotslegung bis zur Schlussrechnung; Abstimmung rechtlicher und bauwirtschaftlicher Problemstellungen; Fachvortragender; regelmäßige Publikationen.

## SEMINARHINWEIS

### Kalkulation von Bauleistungen nach der ÖNORM B 2061

#### Preisprüfung und Preisrechtfertigung

**Vortragender** Univ.-Prof. DI Dr. KROPIK

**Nutzen** Im Seminar wird, aufbauend auf den allgemeinen betriebswirtschaftlichen Grundlagen, in die Besonderheiten der Baukalkulation eingeführt.

Aus der Kostenstellenrechnung können Grunddaten für die Kalkulation ermittelt werden.

**Termine** 17.10.18, Wien | 27.03.19, Wien

**Investition** € 460,- exkl. USt. (Prestisstafelung)

SEMINAR  
TIPP

## TERMINE / IHRE INVESTITION

**Termine** 19. Oktober 2018  
ARS Seminarzentrum, Schallautzerstraße 2-4, 1010 Wien

25. April 2019  
ARS Seminarzentrum, Schallautzerstraße 2-4, 1010 Wien

**Uhrzeit** jeweils von 9.00-18.00 Uhr

**Investition** je € 480,-

inkl. Seminarunterlage, Begrüßungskaffee, Erfrischungsgetränken, Mittagessen und exkl. 20 % USt. Anmeldungen werden in der Reihenfolge des Eintreffens und nach Maßgabe freier Plätze berücksichtigt. Wir ersuchen Sie, nach Erhalt der Rechnung die Teilnahmegebühr bis zum Seminartermin zu überweisen. Die Rechnung wird per E-Mail versendet. Sollten Sie spezielle Bedürfnisse (Barrierefreiheit, Lebensmittelverträglichkeiten etc.) haben, geben Sie uns diese bitte bekannt. Irrtümer und Preisänderungen vorbehalten.

## PREISSTAFFELUNG

€ 385,- ab der/dem 3. TeilnehmerIn eines Unternehmens

€ 430,- für die/den 2. TeilnehmerIn eines Unternehmens

€ 480,- für die/den 1. TeilnehmerIn eines Unternehmens

Ermäßigungen, Rabatte, Frühbucherbonus etc. sind nicht addierbar!

## STORNO

Bitte haben Sie Verständnis, dass bei Stornierungen ab 14 Tage vor Seminarbeginn 50 % des Seminarbetrages, bei Stornierungen oder Nichterscheinen am Veranstaltungstag die volle Gebühr in Rechnung gestellt wird. Bei jeder Stornierung beträgt die Bearbeitungsgebühr € 40,-. Bei einer Umbuchung auf einen Folgetermin bleibt die ursprüngliche Rechnung inkl. der Fälligkeit gültig. Zusätzlich wird eine Gebühr von € 20,- exkl. USt. (ausgenommen am Seminarstag: 15 % Aufschlag) in Rechnung gestellt. Stornierungen können ausschließlich schriftlich entgegengenommen werden! Selbstverständlich können Sie jedoch gerne eine Ersatzperson nominieren. Die Veranstalter behalten sich vor, Seminare aus wichtigen Gründen zu verschieben sowie Programmänderungen vorzunehmen.

## ANMELDUNG / INFORMATION

**Projektorganisation:** Christine Walser

**Inhalt / Konzeption:** Michaela Pelzelmayer

office@ars.at ☎ +43 1 713 80 24-26 📠 +43 1 713 80 24-14

## ANMELDUNG/UNTERLAGENBESTELLUNG

**Ja, ich melde mich an** für das Seminar „Spekulative Preise und die Angebotsprüfung laut BVerG“

Termin

**Ja, ich melde mich an** für das Seminar „Kalkulation von Bauleistungen nach der ÖNORM B 2061“

Termin

**Ja, ich bestelle** die Seminarunterlage zu 40 % der Seminargebühr, da ich an der Teilnahme verhindert bin.

Titel des Seminars

Seminarunterlagen können nicht retourniert werden!

... und bin einverstanden, dass meine Daten elektronisch gespeichert werden und ich per E-Mail über weitere Veranstaltungen informiert werde. Als Gerichtsstand wird Wien vereinbart.



ARS ist ÖCERT-Qualitätsanbieter!

## TEILNEHMER/IN

Name / Vorname / Titel

Aufgabenbereich / Abteilung

Tel.

Mobil

E-Mail

## FIRMA

Beschäftigte

■ bis 100

■ 100-200

■ über 200

Branche/ Firma

Straße, Postfach

PLZ, Ort

E-Mail für Rechnungsversand

Datum

Unterschrift

Von den Besten lernen.

Individuelle  
Firmen trainings  
nach Maß!

