



Fachtagung Claim-Management in Großprojekten

... nach den ÖNORMEN
B 2110 & B 2118

Die BAU 2017
Tagung der
ARS Bauwoche



RA DDr. Müller
Baurechts-
Expertin
Müller Partner
RAe GmbH



Mag. Hussian
Leiter der
Rechtsabteilung
PORR AG



Dr. Wach
Konsulent für
Bauwirtschaft
und Contract-
management
Unternehmens-
berater



**FH-Prof. DI
Dr. Link**
Department
Bauen &
Gestalten
ECC GmbH /
FH Campus Wien

- Mit DEN Baurechts-ExpertInnen aus der Praxis
- Aktueller Stand des Claim-Management
aus rechtlicher und bauwirtschaftlicher Sicht
- Inklusive zahlreicher praktischer Tipps
- Erfahrungen aus der Praxis

14. Februar 2017, Wien

18. April 2018, Wien

ars.at



ARS
AKADEMIE
FÜR RECHT,
STEUERN &
WIRTSCHAFT

Von den Besten lernen.



Fachtagung Claim-Management in Großprojekten

... nach den ÖNORMEN
B 2110 & B 2118

Im Rahmen unserer Fachtagung, die sich primär an Auftragnehmer wendet, erhalten Sie einen Überblick über den aktuellen Stand des Claim-Managements.

Anhand praktischer Tipps wird die Aufbereitung von Claims in rechtlicher und bauwirtschaftlicher Hinsicht erleichtert. Darüber hinaus werden alternative Formen des Claim-Managements, wie das Partnerschaftsmodell, dargestellt. Ein weiterer Schwerpunkt liegt auf der Stellung des Generalunternehmers im Spannungsfeld zwischen Bauherren und Subunternehmern.

Profitieren Sie von den erprobten Tipps zur Streitbeilegung und Streitschlichtung sowie von weiteren bewährten Ratschlägen unserer Top-ExpertInnen aus der Praxis!

Ihr ARS Vorteil!

- ✓ Erfahrungsaustausch mit DEN ExpertInnen aus der Praxis
- ✓ Fachinformation aus erster Hand
- ✓ Top-Themen im Überblick
- ✓ Frühbucherbonus € 50,- bis 5 Wochen vor der Veranstaltung
- ✓ Zentrale Lage & Erreichbarkeit



Teilnehmerkreis

- ✓ Ausführende, Bauhaupt- und Baunebengewerbe, Bauträger
- ✓ ArchitektInnen, PlanerInnen, BaumeisterInnen, Bauherren, Bauüberwacher
- ✓ Bausachverständige
- ✓ Behördliche Bauabteilungen
- ✓ ProjektentwicklerInnen
- ✓ Bau- und ZiviltechnikerInnen
- ✓ Gemeinnützige Bauvereinigungen
- ✓ RechtsanwältInnen (Spezialrichtung: Bau und Immobilien)

Ihr Programm

9.00-10.45 Uhr, RA DDr. Müller

» Rechtliche Grundlagen des Claim-Managements

- Bauwerkvertrag (ABGB, ÖNORM B 2110)
- Definitionen in der ÖNORM B 2110, insbesondere des Bausoll
- Leistungsänderungsrecht
- Abweichungen vom Bausoll (Störung der Leistungserbringung / Leistungsänderung)
- Warn- und Hinweispflichten
- Mitteilungs- und Anmeldepflichten
- Dokumentationspflichten
- Anspruchsgrundlagen für Mehrkostenforderungen (Irrtum, Nachteilsabgeltung und § 1168 ABGB)

11.00-12.45 Uhr, Mag. Hussian

» Claim-Management aus der Sicht des Generalunternehmers

- Vertragliche Gestaltung des Subunternehmervertrags
- Einbeziehung des Subunternehmers in das eigene Claim-Management
- Koordination des Subunternehmers
- Regress des Generalunternehmers

13.45-15.15 Uhr, Dr. Wach

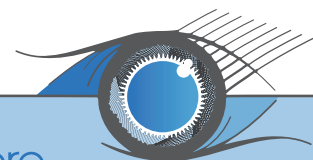
» Das Partnerschaftsmodell als Instrument des Claim-Managements in Großprojekten

- Das Partnerschaftsmodell nach der ÖNORM B 2118
- Formen des Partnerschaftsmodells
- Durchführung des Partnerschaftsmodells
- Erfahrungen mit dem Partnerschaftsmodell

15.30-17.00 Uhr, FH-Prof. DI Dr. Link

» Wichtige und aktuelle Anforderungen an Claims in der Kalkulation und Ausführung

- Grundlegende Anforderungen an die Dokumentation der Kalkulation für Claims
- Vorbereitung & Durchführung der Partnerschaftssitzung Null (Arbeitsvorbereitung)
- Anforderungen und Möglichkeiten an die Dokumentation des Bauablaufs
- Welche Möglichkeiten für prüffähige Nachweise von Mehrkosten haben sich bewährt?



Unsere ExpertInnen aus der Praxis ...

RA DDr. Katharina Müller

Partnerin der Kanzlei Müller Partner Rechtsanwälte GmbH; Schwerpunkte: Bauvertragsrecht und Claim-Management; Unterstützung bei der Aufarbeitung von Nachtragsangeboten und Mehrkostenforderungen in Bau- und Infrastrukturprojekten, umfassender rechtlicher Bauprojekt-Support von Anbotslegung bis zur Schlussrechnung; Abstimmung rechtlicher und bauwirtschaftlicher Problemstellungen; Vergaberecht; regelmäßige Vortrags- und Publikationstätigkeit, u. a. Mithg. „Handbuch Claim-Management – Rechtliche und bauwirtschaftliche Lösungsansätze zur Abwicklung von Bauprojekten für Auftraggeber und Auftragnehmer“ sowie des aktuell erschienenen Praxisleitfadens „Der gestörte Bauablauf.“

Mag. Wolfgang Hussian

Leiter der Rechtsabteilung PORR AG; Vorsitzender des Rechtsausschusses des Fachverbandes Bauindustrie der Bundeswirtschaftskammer, Vizepräsident der ÖGEBAU, Mitglied des rechtspolitischen Ausschusses der Industriellenvereinigung und des ÖNORM-Komitees 015 (Verdingungswesen); Lektor an der FH Campus Wien; langjähriger Vortragender und Fachbuchautor.

Dr. Rudolf Wach

Derzeit freiberuflich für Auftraggeber wie die ÖBF und die Stadt Salzburg Immobilien GmbH (SIG) sowie Auftragnehmer im Bereich Contractmanagement, Unternehmensberatung und Unternehmensorganisation tätig; Vorstand der österreichischen Gesellschaft für Baurecht und Bauwirtschaft; seine umfangreiche Lehr- und Vortragstätigkeit im Bereich Bauvertragsrecht und Bauwirtschaft ist in Fachkreisen anerkannt; 1975-2008 im ASFINAG-Konzern als Prokurist, Entscheidungsträger und „Troubleshooter“; davor ÖSAG, mit der Bereinigung und Sanierung schwierigster Bauvorhaben in Zusammenarbeit mit dem Rechnungshof betraut; 1992-1995 technischer Projektleiter der Umfahrung Klagenfurt; wesentliche Mitgestaltung an den neuen ÖNORMen B 2118 & B 2110.

FH-Prof. DI Dr. Doris Link

Leiterin des Departments „Bauen und Gestalten“ der FH Campus Wien, Geschäftsführerin der ECC-Bauprozessmanagement GmbH; davor Leiterin der Abt. Technik & Bauwirtschaft in der STRABAG SE; mehrjährige Praxis in Forschung & Lehre, in der Bauindustrie sowie im Ingenieurbereich; ausgebildete Mediatorin für Bau- und Wirtschaftsmediation, diplomierte Mentaltrainerin, Mitglied des Komitees 015 im Austrian Standards Institute und ehemaliges Mitglied des Aufsichtsrates der Asfinag BMG.



Die BAU 2017

27 Seminare & 4 Tagungen, über 60 Referenten an 5 Tagen

13. – 17. Februar 2017, Wien

Jetzt anmelden!

ars.at/dieBAU



Fachtagung Claim-Management in Großprojekten



Termine



Ort

14. Februar 2017
18. April 2018

9.00–17.00 Uhr
9.00–17.00 Uhr

1010 Wien, ARS Seminarzentrum, Schallautzerstraße 2–4
1010 Wien, ARS Seminarzentrum, Schallautzerstraße 2–4

Ihre Investition / Preisstaffelung / Frühbucherbonus

€ 550,- exkl. USt.

€ 50,- Frühbucherbonus bis 10. Jänner 2017 (für 1 Person eines Unternehmens)

€ 440,- ab der/dem 3. TeilnehmerIn eines Unternehmens

€ 495,- für die/den 2. TeilnehmerIn eines Unternehmens

€ 550,- für die/den 1. TeilnehmerIn eines Unternehmens

20 % für RA-KonzipientInnen, WT-BerufsanwärterInnen, NO-KandidatInnen
(Ermäßigung nur gegen Vorlage von Legitimation/Bescheid.)

Ermäßigungen sind nicht addierbar! Gebühr inkl. Seminarunterlage, Begrüßungskaffee, Erfrischungsgetränken, Mittagessen und exkl. 20 % USt. Anmeldungen werden in der Reihenfolge des Eintreffens und nach Maßgabe freier Plätze berücksichtigt. Wir ersuchen Sie, nach Erhalt der Rechnung die Teilnahmegebühr bis zum Seminartermin zu überweisen. Die Rechnung wird per E-Mail versendet. Seminarunterlagen können nicht retourniert werden! Bitte haben Sie Verständnis, dass bei Stornierungen ab 14 Tage vor Seminarbeginn 50 % des Seminarbeitrages, bei Stornierungen oder Nichterscheinen am Veranstaltungstag die volle Gebühr in Rechnung gestellt wird. Bei jeder Stornierung beträgt die Bearbeitungsgebühr € 40,-. Bei einer Umbuchung auf einen Folgetermin bleibt die ursprüngliche Rechnung inkl. der Fälligkeit gültig. Zusätzlich wird eine Gebühr von € 20,- exkl. USt. (ausgenommen am Seminartag: 15 % Aufschlag) in Rechnung gestellt. Stornierungen können ausschließlich schriftlich entgegengenommen werden! Selbstverständlich können Sie jedoch gerne eine Ersatzperson nominieren. Die Veranstalter behalten sich vor, Seminare aus wichtigen Gründen zu verschieben sowie Programmänderungen vorzunehmen. Irrtümer und Preisänderungen vorbehalten.

Information

Inhalt / Konzeption: Susanne Jäckel

Projektorganisation: Christine Walser

office@ars.at +43 1 713 80 24-26 DW-14

Jetzt
anmelden!

- 14. Februar 2017, Wien
- 18. April 2018, Wien
- Bitte senden Sie mir nähere Informationen zur „BAU 2017“
- Ich bestelle die Seminarunterlage zu 40 % des Seminarbeitrags, da ich an der Teilnahme verhindert bin

1. Teilnehmer/In ■ Konzipientin / Berufsanw. 2. Teilnehmer/In ■ Konzipientin / Berufsanw. 3. Teilnehmer/In ■ Konzipientin / Berufsanw.

Name / Vorname / Titel

Name / Vorname / Titel

Name / Vorname / Titel

Aufgabenbereich / Abteilung

Aufgabenbereich / Abteilung

Aufgabenbereich / Abteilung

E-Mail / Tel. / Mobil

E-Mail / Tel. / Mobil

E-Mail / Tel. / Mobil

Unternehmen

Beschäftigte ■ bis 100 ■ 100–200 ■ über 200

Firma

Adresse

E-Mail für Rechnungsversand

Tel. / Fax / Mobil

Datum

Unterschrift

Ich bin einverstanden, dass meine Daten elektronisch gespeichert werden und ich per E-Mail über weitere Veranstaltungen informiert werde. Gerichtsstand Wien.



ARS ist ÖCERT-Qualitätsanbieter!