



# Fachtagung Subunternehmen in der Bauwirtschaft

... Bauverträge, Vergabe- &  
Gewerberecht, Auftraggeberhaftung



**RA Dr. Müller**  
Baurechts-  
Expertin  
Müller Partner  
Rechtsanwälte  
GmbH



**Mag. Hussian**  
Leiter der  
Rechtsabteilung  
PORR AG



**RA Dr. Kall**  
Baurechts-  
Experte  
Müller Partner  
Rechtsanwälte



**Mag. Kainz**  
Stv. Abteilungs-  
leiterin Beitrags-  
einhebung  
Wiener Gebiets-  
krankenkasse

- Subunternehmerverträge optimal gestalten
- Subunternehmer im Vergabe- & Gewerberecht
- Auftraggeberhaftung im Sozialversicherungs- und Steuerrecht

28. September 2016, Wien

18. Mai 2017, Wien

[ars.at](http://ars.at)



**ARS**  
AKADEMIE  
FÜR RECHT,  
STEUERN &  
WIRTSCHAFT

Von den Besten lernen.



# Fachtagung Subunternehmen in der Bauwirtschaft

*... Bauverträge, Vergabe &  
Gewerberecht, Auftraggeberhaftung*

Bei der Abwicklung von öffentlichen und privaten sowie grenzüberschreitenden Bauprojekten ist der Einsatz von Subunternehmen zwar allgemein üblich, jedoch sind die damit verknüpften Regelungen weit verstreut.

Erhalten Sie im Rahmen unserer Fachtagung konkrete Hinweise, was Sie bei Subunternehmerverträgen beachten müssen. Die wichtigsten Punkte werden aus Sicht des Generalunternehmers einerseits und des Subunternehmers andererseits dargestellt. Auf den Bereich der öffentlichen Bauaufträge und die Besonderheiten des Vergaberechts wird genauso Bezug genommen wie auf private Bauprojekte. Besonderes Augenmerk wird auf die vertragliche Überbindung von Risiken aus dem Hauptauftrag sowie die Abstimmung von Fristen und Haftungen gelegt. Ein Teil widmet sich den Besonderheiten in grenzüberschreitenden Projekten. Auch das Thema Auftraggeberhaftung wird im Detail dargestellt.

**Wappnen Sie sich gegen böse Überraschungen und informieren Sie sich bei unseren ExpertInnen sowohl als General- als auch Subunternehmer über die vertragliche Überbindung von Risiken aus dem Hauptauftrag sowie über die Abstimmung von Fristen und die Auftraggeberhaftung!**

## Ihr ARS Vorteil!

- ✓ Erfahrungsaustausch mit DEN ExpertInnen aus Recht, Wirtschaft und Praxis
- ✓ Fachinformation aus erster Hand
- ✓ Top-Themen im Überblick
- ✓ Frühbucherbonus € 50,- bis 5 Wochen vor Veranstaltungsbeginn
- ✓ Zentrale Lage & Erreichbarkeit



## Teilnehmerkreis

- ✓ Generalunternehmer
- ✓ Projektleiter
- ✓ Ausführende in Bauhaupt- und -nebgewerbe
- ✓ Bieter in öffentlichen Ausschreibungen
- ✓ Einkäufer

# Ihr Programm

9.00-13.00 Uhr, RA DDr. Müller, Mag. Hussian

## » Subunternehmerverträge optimal gestalten

- Definitionen
- Generalunternehmer, Totalunternehmer, Subunternehmer, Nachunternehmer, ARGE
- Bau-Soll
- Abstimmung des Leistungsumfangs
- Leistung, Termine, Warn- und Hinweispflichten, Rücktrittsrechte, ...
- Schnittstelle Claim Management
- Mehrkostenforderungen | Anmeldung von Claims
- Durchsetzung und Abwehr von Ansprüchen
- Haftung
- Erfüllungsgehilfe | Regress | Verjährung
- Gewährleistung
- Schnittstellen | Mängel
- Abstimmung der vertraglichen Regeln | Fristen
- Sicherheiten
- §1170b ABGB | Hafnrücklass | Deckungsrücklass
- Insolvenz
- des GU | des SU | des Bauherrn
- Prozessuale Aspekte
- Streitverkündung | Beweissicherung
- Internationale Aspekte
- Gerichtsstand, Rechtswahl

14.00-15.45 Uhr, RA Dr. Kall

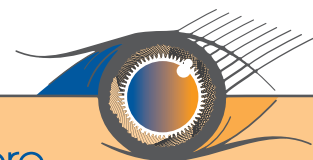
## » Subunternehmer im Vergabe- & Gewerberecht

- Neuerungen bei Subunternehmer infolge BVergG-Novelle
- Wann und wie muss ich Subunternehmer nennen?
- Mehrfachnennung von Subunternehmern
- Substitution der Befugnis durch Subunternehmer
- Subunternehmer und Referenzen
- Wer darf welche Leistung erbringen?
- Nebenrecht von Gewerbetreibenden – Nicht immer ist ein Subunternehmer notwendig!
- Abgrenzung Subunternehmer – Arbeitskräfteüberlasser
- Abgrenzung Subunternehmer – Lieferant
- Kritische Leistungsteile, die von der Subvergabe ausgeschlossen sind

16.00-17.00 Uhr, Mag. Kainz

## » Auftraggeberhaftung im Sozialversicherungs- und Steuerrecht

- Weitergabe von Bau- und Reinigungsarbeiten
- Haftungsbefreiungsmöglichkeiten im Sozialversicherungs- und Steuerrecht
- Überblick über die Gesetzesänderungen seit 1.1.2015
- Gesetzesänderungen seit 1.1.2016



## Unsere Experten aus Recht, Wirtschaft und Praxis ...

### RA DDr. Katharina Müller

Partnerin der Kanzlei Müller Partner Rechtsanwältinnen GmbH; Schwerpunkte: Bauvertragsrecht und Claim-Management; Unterstützung bei der Aufarbeitung von Nachtragsangeboten und Mehrkostenforderungen in Bau- und Infrastrukturprojekten, umfassender rechtlicher Bauprojekt-Support von Anbotslegung bis zur Schlussrechnung; Abstimmung rechtlicher und bauwirtschaftlicher Problemstellungen; Vergaberecht; regelmäßige Vortrags- und Publikationstätigkeit, u. a. Mithg. „Handbuch Claim-Management – Rechtliche und bauwirtschaftliche Lösungsansätze zur Abwicklung von Bauprojekten für Auftraggeber und Auftragnehmer“ sowie des aktuell erschienenen Praxisleitfadens „Der gestörte Bauablauf.“

### Mag. Wolfgang Hussian

Seit 1998 bei der PORR AG tätig; Leiter der Rechtsabteilung des Unternehmens; Vorsitzender des Rechtsausschusses des Fachverbandes Bauindustrie der Bundeswirtschaftskammer, Vizepräsident der ÖGEBAU, Mitglied des rechtspolitischen Ausschusses der Industriellenvereinigung und des ÖNORMen-Komitees 015 (Verdingungswesen); Lektor an der FH Campus Wien; langjähriger Vortragender und Fachbuchautor.

### RA Dr. Bernhard Kall

Partner bei Müller Partner Rechtsanwältinnen, Schwerpunkte: Vergaberecht, Bauvertragsrecht, insbesondere Claim-Management und Unterstützung bei der Aufarbeitung von Nachtragsangeboten und Mehrkostenforderungen in Bau- und Infrastrukturprojekten, umfassender rechtlicher Bauprojekt-Support von Angebotslegung bis zur Schlussrechnung; Abstimmung rechtlicher und bauwirtschaftlicher Problemstellungen; Fachvortragender; regelmäßige Publikationen.

### Mag. Carmen Kainz

Stellvertretende Leiterin der Abteilung Beitragseinhebung der Wiener Gebietskrankenkasse, in welcher auch das Dienstleistungszentrum Auftraggeberhaftung eingerichtet ist; Vortragende und Autorin im Bereich der Auftraggeberhaftung.



# Fachtagung Subunternehmen in der Bauwirtschaft



## Termine

**28. September 2016**  
**18. Mai 2017**



9.00–17.00 Uhr  
9.00–17.00 Uhr

## Ort

1010 Wien, ARS Seminarzentrum, Schallautzerstraße 2–4  
1010 Wien, ARS Seminarzentrum, Schallautzerstraße 2–4

## Ihre Investition / Preisstaffelung / Frühbucherbonus

€ 550,- exkl. USt.

€ 50,- Frühbucherbonus bis 24. August 2016 für einen Teilnehmer eines Unternehmens

€ 440,- ab der/dem 3. TeilnehmerIn eines Unternehmens

€ 495,- für die/den 2. TeilnehmerIn eines Unternehmens

€ 550,- für die/den 1. TeilnehmerIn eines Unternehmens

Ermäßigungen, Rabatte, Frühbucherbonus etc. sind nicht addierbar! Gebühr inkl. Seminarunterlage, Begrüßungskaffee, Erfrischungsgetränken, Mittagessen und exkl. 20 % USt. Anmeldungen werden in der Reihenfolge des Eintreffens und nach Maßgabe freier Plätze berücksichtigt. Wir ersuchen Sie, nach Erhalt der Rechnung die Teilnahmegebühr bis zum Seminartermin zu überweisen. Die Rechnung wird per E-Mail versendet. Seminarunterlagen können nicht retourniert werden! Bitte haben Sie Verständnis, dass bei Stornierungen ab 14 Tage vor Seminarbeginn 50 % des Seminarbeitrages, bei Stornierungen oder Nichterscheinen am Veranstaltungstag die volle Gebühr in Rechnung gestellt wird. Bei jeder Stornierung beträgt die Bearbeitungsgebühr € 40,-. Bei einer Umbuchung auf einen Folgetermin bleibt die ursprüngliche Rechnung inkl. der Fälligkeit gültig. Zusätzlich wird eine Gebühr von € 20,- exkl. USt. (ausgenommen am Seminarstag: 15 % Aufschlag) in Rechnung gestellt. Stornierungen können ausschließlich schriftlich entgegengenommen werden! Selbstverständlich können Sie jedoch gerne eine Ersatzperson nominieren. Die Veranstalter behalten sich vor, Seminare aus wichtigen Gründen zu verschieben sowie Programmänderungen vorzunehmen. Irrtümer und Preisänderungen vorbehalten.

## Information

Inhalt / Konzeption: Susanne Jäckel

Projektorganisation: Carina Österreicher

office@ars.at +43 1 713 80 24-27 DW-14

*Jetzt  
anmelden!*

- 28. September 2016, Wien**
- 18. Mai 2017, Wien**
- Ich bestelle die Seminarunterlage zu 40 % des Seminarbeitrags, da ich an der Teilnahme verhindert bin.

1. Teilnehmer/In	2. Teilnehmer/In	3. Teilnehmer/In
Name / Vorname / Titel	Name / Vorname / Titel	Name / Vorname / Titel
Aufgabenbereich / Abteilung	Aufgabenbereich / Abteilung	Aufgabenbereich / Abteilung
E-Mail / Tel. / Mobil	E-Mail / Tel. / Mobil	E-Mail / Tel. / Mobil
<b>Unternehmen</b>	Beschäftigte	<input type="checkbox"/> bis 100 <input type="checkbox"/> 100–200 <input type="checkbox"/> über 200
Firma	Adresse	E-Mail für Rechnungsversand
Tel. / Fax / Mobil	Datum	Unterschrift

Ich bin einverstanden, dass meine Daten elektronisch gespeichert werden und ich per E-Mail über weitere Veranstaltungen informiert werde. Gerichtsstand Wien.