

# Claim-Management nach ÖNORM B 2110 und B 2118

## Rechtliche & bauwirtschaftliche Grundlagen aus der Sicht des Auftragnehmers

- ÖNORM B 2110 und B 2118, Vergleich zu Verträgen nach ABGB
- Vorvertragliche Pflichten der Auftraggeber und Bieter
- Definition des Bau-Soll
- Abweichungen vom Bau-Soll
- Dokumentationspflichten
- Anspruchsverlust
- Dokumentation des Bau-Ist
- Vertragliche Preisbasis
- Lösungen bei Leistungsänderung & Leistungsstörung
- Lösungen für bauwirtschaftliche Folgen
- Lösungen für Prüf- und Warnpflicht
- Lösungen MKF-Berechnungen
- Betrachtung eines Bauvorhabens von der Auftragsvergabe bis zur Übernahme


 Inkl.  
vieler Lösungs-  
beispiele

### Ihr Nutzen

- Überblick über den aktuellen Stand des Claim-Managements aus Sicht des Auftragnehmers
- Begriffe der ÖNORM B 2110 / B 2118 & Veränderungen der letzten Jahre
- Erfahrungswerte bei der Um- & Durchsetzung von Mehrkostenforderungen
- Pflichten, Risiken & Folgen
- Aufzeigen von Lösungen
- Praxisbeispiel: Ressourceneinsatzplan

### Zielgruppe

- Ausführende des Bauhaupt- & -nebergewerbes
- Bauträger | Architekten | Planer
- Baumeister | Bauherren | Bauüberwacher
- Bausachverständige | Bauleiter
- Behördliche Bauabteilungen | Projektentwickler
- Gemeinnützige Bauvereinigungen
- Bauunternehmen | Bautechniker | Ziviltechniker
- Rechtsanwaltskanzleien (Schwerpunkt: Bau & Immobilien)

### Vortragende

- RA Mag. Gaar (Müller Partner Rechtsanwälte GmbH)
- DI Dr.techn. Makovec (Stempkowski Baumanagement und Bauwirtschaft Consulting GmbH)

### Facts

 Wissens-Level (ALLE) 
 ÖCERT ARS ist ÖCERT-Qualitätsanbieter!

**Termine und Ort:** 21.2.20, Salzburg 17.9.20, Wien  
2.3.20, Wien  
jeweils von 9.00–17.00 Uhr

**Preis pro Teilnehmer:** € 480,- inkl. Seminarunterlagen, Erfrischungen und Mittagessen

Alle Preise exkl. USt. Anmeldungen werden in der Reihenfolge des Eintreffens und nach Maßgabe freier Plätze berücksichtigt. Wir ersuchen Sie, nach Erhalt der Rechnung die Teilnahmegebühr bis zum Seminartermin zu überweisen. Die Rechnung wird per E-Mail versendet. Sollten Sie spezielle Bedürfnisse (Barrierefreiheit, Lebensmittelunverträglichkeiten etc.) haben, geben Sie uns diese bitte bekannt. Irrtümer und Preisänderungen vorbehalten. Weitere Details und Ermäßigungen finden Sie auf der Fachseminar-Detailseite bzw. zu AGBs & Stornobedingungen unter [ars.at/agb](https://ars.at/agb)

### Diese Fachtagung könnte Sie auch interessieren [ars.at](https://ars.at) 10833

Fachtagung Claim-Management in Großprojekten nach den ÖNORMEN B 2110 & B 2118 • 21.4.20, Wien

### INFORMATION & ANMELDUNG ([ars.at](https://ars.at) 10831)

Christine Walser • [office@ars.at](mailto:office@ars.at) • +43 (1) 713 80 24-26

ARS – Akademie für Recht, Steuern & Wirtschaft • Schallautzerstraße 2-4 • 1010 Wien

