## www.ooe.bauakademie.at

BAUAkademie OÖ, Lachstatt 41, 4221 Steyregg www.ooe.bauakademie.at • office@ooe.bauakademie.at

Tel.: +43 (0) 732/245 928-0 • Fax:+43 (0) 732/245 928-21



# **VORBEUGENDES & KONSTRUKTIVES CLAIM-MANAGEMENT**

#### ZIELGRUPPE

Baumeister, Bauunternehmer, Bautechniker, Bauleiter, Baukaufleute, Bauherren, Bauträger, Architekten, Projektleiter, Baureferenten, Planer

#### INHALT

- Ursachen von Claims
- Zugänge zum Claim-Management: aggressives – defensives – konstruktives Claim-Management
- Vorbeugendes Claim-Management in der Ausschreibungs- und Angebotsphase:
  - ▶ Gemeinsames Verständnis des Bau-Soll
  - ► Evaluierung und Zuordnung von Risiken
  - ▶ Contract-Management
- Vorbeugendes und konstruktives Claim-Management in der Ausführungsphase:

- Koordination und Projektmanagement
- Dokumentation des Bau-Ist
- Umgang mit Leistungsabweichungen
- Umgang mit Nachträgen
- Möglichkeiten der Streitbeilegung

### **ZIEL**

Vermittlung der rechtlichen Grundlagen, insbesondere der Vertragsgestaltung und der Abwicklung von Nachträgen im Sinne eines vorbeugenden und konstruktiven Claim-Managements. Praktische Tipps für Auftragnehmer und Auftraggeber zur Vermeidung von Eskalationen, ohne auf berechtigte Ansprüche verzichten zu müssen.

#### **■ VORTRAGENDE**

DDr. Katharina Müller

TERMIN	ZEIT	KURSNUMMER	LEHREINHEITEN	KOSTEN
10.02.2015	Di 09:00-17:00 Uhr	40451014	9	€ 250,-

ANMELDEDATEN	
	Firma
Vor- und Zuname	Firmenadresse
Straße	PLZ, Ort
PLZ, Wohnort	E-Mail (Firma)
Geb. Datum Geb. Ort	<b>Rechnung senden an:</b> □ Privatadresse □ Firmenadresse
Telefon (tagsüber)	
E-Mail (Privat)	Datum Unterschrift Firmenstempel