

Baurechts-Tag 2011

Speziell für Bau-„Juristen“



Im Rahmen der ARS-Bauwoche 2011



Univ.-Prof. HR Dr. Bydlinski
Richter am OGH



DDr. Müller
Wilhelm Müller Rechtsanwältin



Dr. Treitler
ASFINAG



Mag. Hussian
A. Porr AG



Dr. Hecht
Fellner Wratzfeld & Partner Rechtsanwältin



Sen.-Vors. Dr. Eflinger
Bundesvergabeamt

Frühbucharbonus von € 50,-!

16. Februar 2011, Wien



ARS
AKADEMIE
FÜR RECHT,
STEUERN &
WIRTSCHAFT

Von den Besten lernen.

Baurechts-Tag 2011

DIE FACHTAGUNG

Bereits zum 7. Mal – findet auch heuer wieder unser Baurechts-Tag 2011 statt!

Informieren Sie sich bei dem ARS-Event über die aktuellen gesetzlichen und rechtlichen Entwicklungen. Erhalten Sie Antworten auf diffizile Probleme Ihres Arbeitsalltags.

Nutzen Sie die Möglichkeit, um aktuelle TIPPS aus der Praxis von DEN EXPERTEN zu erhalten. Der zeitliche Einsatz macht sich vielfach bezahlt und hilft teure Fehler sowie Haftungen zu vermeiden. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit mit den TOP-EXPERTEN aus Ihrer Branche zu diskutieren.

DIE EXPERTEN



Univ.-Prof. HR Dr. Michael Bydlinski

Richter am Obersten Gerichtshof; Universitätslehrer, Autor zahlreicher Fachwerke, u.a. zur Zivilprozessordnung (Verlag Österreich) und zum Werkvertragsrecht.



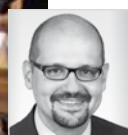
DDr. Katharina Müller

Partnerin der Kanzlei Willheim Müller Rechtsanwälte; Schwerpunkte: Vergaberecht, Bauvertragsrecht, insbesondere Claim-Management, Abstimmung bauwirtschaftlicher und rechtlicher Themen; Begleitung von Auftragnehmern bei der Abwicklung von Projekten; Fachvortragende; regelmäßige Publikationstätigkeit.



Dr. Wolfgang Treitler

Teamleiter Baurecht und Contractmanagement in der Rechtsabteilung der ASFINAG; Mitglied des ÖNORMen-Komitees 015 (Verdingungswesen); zuvor Rechtsanwaltsanwärter bei Scherbaum/Seebacher RAe GmbH und Wolf Theiss RAe GmbH (Spezialgebiete: allg. Zivil- und Handelsrecht, Bau(vertrags)recht, allg. Vertrags- und Zivilprozessrecht, Wettbewerbsrecht, Arbeits- und Insolvenzrecht)."



Mag. Wolfgang Hussian

Leiter der Abteilung Recht und Versicherung der Allgemeinen Baugesellschaft A. Porr AG; Vorsitzender des Rechtsausschusses und Mitglied des Umweltausschusses des Fachverbandes Bauindustrie der BWK, des rechtspolitischen Ausschusses der IV und des ÖNORMen-Komitees 015 (Verdingungswesen); Lektor an der FH Campus Wien; langjähriger Vortragender und Fachbuchautor.



Dr. Michael Hecht

Partner bei Fellner Wratzfeld & Partner Rechtsanwälte GmbH; Universitätslektor; Betreuung von Projektwerbern bei Großprojekten (v.a. in Bauverfahren) und Autor div. Fachpublikationen (u.a. Studien für Ministerien und andere öffentliche Auftraggeber).



Sen.-Vors. Dr. Michael Etlinger

Bundesvergabebeamter; Mitglied im Herausgeber-Beirat der Fachzeitschrift für Vergaberecht RPA (Recht und Praxis der öffentlichen Auftragsvergabe); Mitarbeit am BVergG-Kommentar, Autor der Loseblattsammlung „Das neue Vergaberecht“, Mitarbeit in der Entscheidungssammlung zum österreichischen und europäischen Vergaberecht (VergE).

DER TEILNEHMERKREIS

- ✓ *LeiterInnen und MitarbeiterInnen in Rechtsabteilungen von Bauunternehmen / Rechtsabteilungen von Gemeinnützigen Bauvereinigungen*
- ✓ *RechtsanwältInnen (Spezialrichtung: Bau und Immobilien)*
- ✓ *Ausführende, Bauhaupt- und -nebegewerbe, Bauträger*
- ✓ *ArchitektInnen, PlanerInnen, ProjektentwicklerInnen*
- ✓ *BaumeisterInnen, Bauherren, Bauüberwacher, Bausachverständige*
- ✓ *Behördliche Bauabteilungen*
- ✓ *Bau- und ZiviltechnikerInnen*

PROGRAMM

8.30-10.00 Uhr

Univ.-Prof. HR Dr. Bydliniski

➔ Aktuelle Judikatur des OGH zum Baurecht

- Vertragsauslegung | Grenzen der Vertragsfreiheit (ungünstige Klauseln)
- Gewährleistung | Sonstige Abwicklungsprobleme
- Feststellungsklage
- Nebenintervention / Bindungswirkung / Prozesskostenregress

10.15-11.45 Uhr

RA DDr. Müller

➔ Rechtsfragen rund um die Forcierung des Bauablaufs

- Bauzeit: Teil des Bau-Soll oder bloß Schuldinhalt?
- Anordnungs- und Leistungsänderungsrecht des AG
- Pflicht des AN zur Forcierung
- Anspruch auf Vergütung / Bauzeitverlängerung
- Kosten der Bauzeitverlängerung vs. Forcierungskosten

11.50-13.15 Uhr

Dr. Treitler

➔ Dokumentation am Bau anhand der Regelungen der ÖNORM B 2110

- Allgemeine Regelungen ÖNORM B 2110
- Gemeinsame Dokumentation AG / AN | Fristen
- Baubuch, Bautagesberichte
- Relevanz der Dokumentation bei Leistungsabweichungen

14.00-15.30 Uhr

Mag. Hussian

➔ Irrtum bei der Kalkulation

- Grundlagen des Irrtumsrechts
- Veranlassung des Irrtums durch die Ausschreibung
- Prüfung des Angebots durch den AG
- Erkannte Fehler in der Ausschreibung: Warnpflicht des AN
- Falsche Mengen bei Pauschalpreisen | Begrenzung der Preisanpassung

15.45-17.00 Uhr

RA Dr. Hecht

➔ Umweltverträglichkeitsprüfung

- Welche Bauprojekte sind betroffen?
- Wie erlangt man Rechts- und Planungssicherheit?
- Was ist in der Planungsphase zu beachten (dos and don'ts)?
- Verfahrensrechtliche Konsequenzen
- Aktuelle Entwicklungen im UVP-Bereich für Bauprojekte

17.05-18.45 Uhr

Sen.-Vors. Dr. Etlinger

➔ Angebotsprüfung und Nachprüfung im BVergG 2006 – Rollenverteilung zwischen AG und Vergabekontrolle

- Reichweite der Angebotsprüfung
- Vorgangsweise bei mangelhaften Angeboten | Pflicht zur Ausscheidung von Angeboten
- Nachvollziehbarkeit der Prüfung
- Kompetenzen des Bundesvergabeamts (BVA) | Substituierbarkeit durch BVA?
- Problem Eigenerklärung



TERMINE / VERANSTALTUNGSORT / GEBÜHR

Termine 16. Februar 2011 ARS Seminarzentrum, Schallautzerstraße 2-4, 1010 Wien
17.-18. November 2011 ARS Seminarzentrum, Schallautzerstraße 2-4, 1010 Wien

FRÜHBUCHERBONUS
€ 50,-
bis 15. Jänner 2011!

MIT ADAPTIERTEM PROGRAMM!

Uhrzeit von 8.30-18.45 Uhr

Gebühr € 490,- (1-tägig) bzw. € 890,- (2-tägig)

inkl. Seminarunterlage, Begrüßungskaffee, Erfrischungsgetränken, Mittagessen und exkl. 20 % USt. Anmeldungen werden in der Reihenfolge des Eintreffens und nach Maßgabe freier Plätze berücksichtigt. Wir ersuchen Sie, nach Erhalt der Rechnung die Teilnahmegebühr bis zum Seminartermin zu überweisen. Seminarunterlagen können nicht retourniert werden!

ERMÄSSIGUNGEN

10 % (per TN) ab 3 TeilnehmerInnen eines Unternehmens

30 % (per TN) ab 10 TeilnehmerInnen eines Unternehmens

20 %* für RA-KonzipientInnen, WT-BerufsanwärterInnen, NO-KandidatInnen

*Ermäßigung nur gegen Vorlage von Legitimation/Bescheid. Ermäßigungen sind nicht addierbar und werden vom Rechnungs-Bruttobetrag in Abzug gebracht!

STORNO

Bitte haben Sie Verständnis, dass bei Stornierungen ab 14 Tage vor Seminarbeginn 50 % des Seminarbetrages, bei Stornierungen oder Nichterscheinen am Veranstaltungstag die volle Gebühr in Rechnung gestellt wird. Bei jeder Stornierung beträgt die Bearbeitungsgebühr € 40,-. Bei einer Umbuchung auf einen Folgetermin bleibt die ursprüngliche Rechnung inkl. der Fälligkeit gültig. Zusätzlich wird eine Gebühr von € 20,- exkl. USt. (ausgenommen am Seminartag: 15 % Aufschlag) in Rechnung gestellt. Stornierungen können ausschließlich schriftlich entgegengenommen werden! Selbstverständlich können Sie jedoch gerne eine Ersatzperson nominieren. Die Veranstalter behalten sich vor, Seminare aus wichtigen Gründen zu verschieben sowie Programmänderungen vorzunehmen.

INFORMATION

Geschäftsleitung: Elisabeth Vogl-Pillhofer, **Projektorganisation:** Katharina Ludwin

(01) 713 80 24-17

office@ars.at



ANMELDUNG / UNTERLAGENBESTELLUNG

Ja, ich melde mich an für die Fachtagung „Baurechts-Tag 2011“

Termin

Ja, ich bestelle per Nachnahme die Seminarunterlage zu 40 % (1-tägig) bzw. 30 % (2-tägig) des Seminarbeitrags, da ich an der Teilnahme verhindert bin.

AM BESTEN GLEICH FAXEN! (01) 713 80 24-14

1. TEILNEHMER/IN

KonzipientIn BerufsanwärterIn

Name / Vorname / Titel

Aufgabenbereich / Abteilung

Tel.

Fax

E-Mail

2. TEILNEHMER/IN

KonzipientIn BerufsanwärterIn

Name / Vorname / Titel

Aufgabenbereich / Abteilung

Tel.

Fax

E-Mail

FIRMA

Beschäftigte bis 100 100-200 über 200

Branche/ Firma

Straße, Postfach

Platz, Ort

Datum

Unterschrift

Ich bin einverstanden, dass meine Daten elektronisch gespeichert werden und ich per Fax/ E-Mail über weitere Veranstaltungen informiert werde. Als Gerichtsstand wird Wien vereinbart.