

Die Spezialisten für Baurecht

Müller Partner Rechtsanwälte: Ihre Wirtschaftskanzlei mit der Spezialisierung im Bau- und Vergaberecht.

Aufgrund langjähriger Erfahrung bei der Abwicklung komplexer Großprojekte im Bereich Hoch- und Tiefbau sowie Infrastruktur und der interdisziplinären Ausbildung der Mitarbeiter weisen wir eine **hohe Spezialisierung im Bereich des Baurechts** sowie ein profundes Verständnis für bauwirtschaftliche Vorgänge auf. Einer unserer Beratungsschwerpunkte liegt im Bauvertragsrecht, insbesondere Claimmanagement, wobei besonderes Augenmerk auf die Abstimmung bauwirtschaftlicher und rechtlicher Themen gelegt wird. Wir arbeiten an der **Schnittstelle zwischen rechtlichen, bauwirtschaftlichen und technischen Themen** und sehen uns auch als Übersetzer technischer und kaufmännischer Sachverhalte in rechtlichen Fragestellungen.

■ Im Bereich der Streitbeilegung führen wir **Gerichtsverfahren** und setzen zunehmend auch auf **alternative, außergerichtliche**

Streitbeilegung wie Schlichtungen und Schiedsgutachterverfahren.

■ Im Rahmen eines juristischen **Bauprojekt-Supports** bietet das Baurechts-Team von Müller Partner gemeinsam mit bauwirtschaftlichen Experten umfassende Hilfestellung bei der Abwicklung von Bauprojekten von der Angebotsphase bis zur Abnahme und Schlussrechnungslegung. Unser Team unterstützt Projekt- und Bauleiter insbesondere bei der Vertragsanalyse, Dokumentation der baulichen Leistungen sowie von Leistungsabweichungen, der Erstellung des projektrelevanten Schriftverkehrs sowie der Aufbereitung von Mehrkostenforderungen.

■ Im **Vergaberecht** bietet Müller Partner sowohl für Auftraggeber als auch für Bieter umfassende Beratung: Auftragnehmer werden durch das gesamte Vergabeverfahren, beginnend mit der Angebotserstellung bis hin zur

müller | partner
rechtsanwälte
works

Geltendmachung bzw. Abwehr von Ansprüchen vor den Vergabebehörden unterstützt, um so den Weg für einen erfolgreichen Auftrag zu ebnet.

■ Weiters bieten wir **maßgeschneiderte gesellschaftsrechtliche Beratungspakete für Unternehmen aus der Baubranche** zu folgenden Themen an: Kauf und Verkauf von Bauunternehmen, Bauunternehmen in der Krise, Unternehmensnachfolgeplanung.

Das achtköpfige Bau- und Vergaberechtsteam von Müller Partner unter der Leitung von **DDr. Katharina Müller, TEP, und Dr. Bernhard Kall** steht Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung.

Müller Partner Rechtsanwälte GmbH

Rockhgasse 6, A-1010 Wien

T +43 1 535 8008

E office@mplaw.at

www.mplaw.at



Sind wir schon fit für 55?

Vorreiterdenken ist im weltweiten Kampf gegen den Klimawandel gefragt. Das ist nicht erst seit Erlass des „Fit für 55“-Pakets so.

Das Paket zielt darauf ab, die Emissionen innerhalb der EU bis 2030 um mindestens 55 Prozent zu reduzieren. Bis 2050 soll überhaupt die Klimaneutralität in der Union erreicht werden. Damit wird an die Verpflichtungen angeknüpft, die die EU und ihre Mitgliedsstaaten mit der Unterzeichnung des Übereinkommens von Paris im Jahr 2015 eingegangen sind. Doch wie ist Klimaneutralität zu erreichen?

Im Klimaabkommen von Paris, dessen Beschlüsse bei der COP 26 in Glasgow nun bestätigt wurden, haben sich alle Nationen darauf geeinigt, den Kampf gegen den Klimawandel und seine Auswirkungen fortzusetzen. Gleichzeitig steigt aufgrund des weltweiten Bevölkerungswachstums und der zunehmenden Urbanisierung die globale Nachfrage nach Baustoffen. Um die Erwartungen der Gesellschaft zu erfüllen, aber noch viel wichtiger, um

unsere Umwelt zu schützen und zu erhalten, ist eine globale Lösung für nachhaltiges Bauen gefordert.

Die Lösung: grüner Beton!

Der Baustoff Beton ermöglicht es, gleichzeitig kreativ und nachhaltig zu sein. Seine Dauerhaftigkeit, sein Wärme- und Brandschutz sowie seine Standsicherheit sind wesentliche Kriterien, mit denen Beton bereits als Baustoff punktet. Neu am Markt ist ECOPact, der grüne Beton. Im Vergleich zu Standardbeton zeichnet sich ECOPact durch eine CO₂-Reduktion von mindestens 20 Prozent aus. So lässt sich der CO₂-Fußabdruck von Gebäuden nachhaltig reduzieren. ECOPact ist für alle Bauteile im Hochbau geeignet: vom Fundament über Außen- und Innenwände bis hin zu Treppenhäufen und Decken. Weitere Applikationen sind



technisch möglich. Mehr Informationen und technische Details finden Sie hier: www.ecopact.at.

PERLMOOSER Beton GmbH

Wildpretstraße 1, A-1110 Wien

E perlmooserbeton@perlmooser.at

T +43 1 760 36 - 0

www.perlmooser.at

