

PRESSEINFORMATION

„Judikatur-Update zum Maklerrecht“

Jour Fixe bei Müller Partner Rechtsanwälte

Wien, 13. Juni 2019. Am 6. Juni 2019 luden die Immobilienrechtsexpertinnen *RA Dr. Manuela Maurer-Kollenz* und *RA Mag. Simone Maier-Hülle* zum Jour Fixe mit dem Thema „Judikatur-Update zum Maklerrecht“ in die Räumlichkeiten der Wiener Wirtschaftskanzlei Müller Partner. Der Gastvortragende *FH-Doz. Mag. Christoph Kothbauer* hat die Grundlagen und laufend bedeutenden Themen des Maklerrechts samt aktueller Judikatur umfassend behandelt und mit den beiden Immobilienexpertinnen Praxisfälle erörtert.



Aufgezeigt wurden die in der täglichen Arbeit wiederkehrenden Fallstricke für Makler, die oft zu gerichtlichen Auseinandersetzungen führen. *Christoph Kothbauer* hat die Grundsätze für das Zustandekommen des Maklervertrages als Grundvoraussetzung für die Entstehung des Provisionsanspruches in Erinnerung gerufen. Er hob dabei hervor, was bei einem Alleinvermittlungsauftrag sowie bei einer Doppelmaklertätigkeit und insbesondere im Verbrauchergeschäft unbedingt zu beachten ist und in der aktuellen Judikatur immer wieder behandelt wird.

In der Folge präsentierte *Christoph Kothbauer* die aktuelle Rechtsprechung zu den Aufklärungspflichten des Maklers und ging insbesondere auf jene Umstände ein, die zum Verlust des Provisionsanspruches führen. Schließlich widmete sich der Vortrag den für Makler relevanten sondergesetzlichen Bestimmungen des Verbraucherschutzes und Fernabsatzes.

Es folgte eine rege Diskussion zwischen Auditorium, dem Gastvortragenden und den Gastgeberinnen *Manuela Maurer-Kollenz* und *Simone Maier-Hülle* zu Sachverhalten aus der Praxis. Der Jour Fixe klang wie gewohnt in gemütlicher Atmosphäre beim Buffet mit intensiven Einzelgesprächen, die die Gäste aus dem Bereich der Immobilienwirtschaft gerne nutzten, aus.

Über Müller Partner Rechtsanwälte GmbH

Müller Partner Rechtsanwälte GmbH (MPLaw) ist eine Wirtschaftskanzlei mit ganzheitlicher Problemlösungskultur und einer starken Spezialisierung im Bereich des Immobilienrechts. Wir bieten Unternehmen, Institutionen und Privatpersonen, erstklassige anwaltliche Beratung verbunden mit hohem persönlichem Einsatz und zielorientierter Kreativität. Durch die Konzentration auf unsere Fachgebiete können wir Expertise auf herausragendem Niveau bieten. Wir machen nicht alles, aber was wir machen, machen wir exzellent.

In unseren Fachbereichen zählen wir zu den besten Köpfen. Neben der anwaltlichen Kerntätigkeit publizieren wir regelmäßig, tragen bei Fachveranstaltungen vor, engagieren uns in und für Institutionen, die uns inhaltlich nahe stehen. Inhalte aus unserer täglichen Arbeit greifen wir auf, entwickeln sie weiter und gelangen so zu den Problemlösungen der Zukunft. Wir bemühen uns aktiv darum, die Themen von morgen schon heute zu erkennen.

Rückfragehinweis:

Katja Kleinhansl, Bakk.
Müller Partner Rechtsanwälte GmbH
1010 Wien, Rockhgasse 6
Tel: +43 1 535 8008
k.kleinhansl@mplaw.at
www.mplaw.at