

PRESSEINFORMATION

„Der Weg zur Baubewilligung – Tipps und Kniffe aus der Praxis“

Jour Fixe bei Müller Partner Rechtsanwälte

Wien, 16. April 2015. Am 15. April 2015 luden die Immobilienexperten Rechtsanwalt *Mag. Michael Bodmann* und Architekt *DI Martin Haas, MSc* zum Jour Fixe mit dem Thema „Der Weg zur Baubewilligung – Tipps und Kniffe aus der Praxis“ in die Räumlichkeiten der Wiener Wirtschaftskanzlei Müller Partner.



Foto: Müller Partner Rechtsanwälte

Haas präsentierte zunächst die verschiedenen Verfahrensarten der Bauordnung anhand von Beispielen aus seiner Praxis als Ziviltechniker und Sachverständiger. Er stellte dabei unter anderem Strategien zur optimalen Umsetzung von Bauvorhaben vor. Er ging auch auf aktuelle Entwicklungen, etwa im Bereich der OIB-Richtlinien und der Bauordnung, ein.

Im zweiten Teil des Jour Fixe widmete sich *Bodmann* den rechtlichen Hürden auf dem Weg zur Baubewilligung und stellte Lösungsansätze vor. Dabei konzentrierte er sich auf das Spannungsfeld zwischen den von einem Bauvorhaben betroffenen Akteuren – von der Behörde über Nachbarn bis zu möglichen Miteigentümern. „*Ein erfolgreiches Projekt steht und fällt mit der raschen und effizienten Abwicklung des Bauverfahrens*“, so *Bodmann*. Abschließend erläuterte *Bodmann* die neu geschaffenen Landesverwaltungsgerichte, welche im Bauverfahren als Beschwerdeinstanz

angerufen werden können.

Im Anschluss an den Jour Fixe nutzten die 70 anwesenden Vertreter aus der Immobilienwirtschaft wie gewohnt die Möglichkeit zum Gedankenaustausch bei einem gemütlichen Ausklang.

Über Müller Partner Law

Müller Partner Law (MPLaw) ist eine unabhängige Wirtschaftskanzlei mit Sitz in Wien (Österreich). Die 2006 gegründete Sozietät hat sich im letzten Jahrzehnt im Topsegment des Wirtschaftsrechts etabliert und ihren Boutique-Status in ausgewählten Beratungsbereichen zu dem eines Full-Service-Anbieters erweitert. Das Portfolio umfasst zahlreiche namhafte österreichische und international aktive Mandanten – unter ihnen Unternehmen aus dem Immobiliensektor, der Bauwirtschaft, Architekten, Planer, Konsulenten, öffentliche Auftraggeber, Institutionelle und private Investoren, aber auch Verbände und Stiftungen.

Rückfragehinweis:

Mag. Claudia Fleischhacker-Hofko
Müller Partner Rechtsanwälte
1010 Wien, Rockgasse 6
Tel: +43 1 535 8008
c.fleischhacker@mplaw.at
www.mplaw.at