

**IMMO****NEWTICKER**

Der Immo-Newsticker erscheint in jeder Ausgabe des Immobilien Magazins in inhaltlicher Zusammenarbeit mit führenden österreichischen Immobilienunternehmen.



Die ausgebildete Juristin Mag. Carola Lindenbauer hat die Geschäftsführung im Tech Gate Vienna übernommen und übt diese gemeinsam mit ihrem Kollegen Ing. Mag. Christoph Roiser aus.

Mag. Carola Lindenbauer arbeitet seit 12 Jahren im Immobiliencluster der Wien Holding und bekleidet in diesem Zusammenhang seit Jahren eine weitere Geschäftsführungsfunktion in einem zum Wien Holding Konzern gehörenden Unternehmen. Neben Ihren Managementaufgaben liegt der fachliche Schwerpunkt der 36-Jährigen im Immobilien- und Arbeitsrecht, Bauherrnmanagement, in der Projektentwicklung, sowie im Gebäudebetrieb inklusive Vermarktung.

Die gebürtige Oberösterreicherin, die zum Studium nach Wien kam, war zu Beginn ihrer Laufbahn bereits für ein damals im Tech Gate ansässiges Unternehmen tätig und kennt das Gebäude auch mieterseitig.

BETREUBARES WOHNEN IMMOBILIEN JOUR FIXE BEI WILLHEIM MÜLLER RECHTSANWÄLTE



Machen betreibbare Wohnprojekte im frei finanzierten Wohnbau Sinn? Es analysieren RA Dr. Manuela Maurer-Kollenz, Arch. DI Klaus Duda (DTA) und Mag. Robert Nigl (Caritas) die Anforderungen und Chancen aus

rechtlichem, technischem und sozialem Blickwinkel. Informieren Sie sich am 5. November 2014, 18.00 Uhr, 1010 Wien, Rockhgasse 6. Anmeldungen erbeten unter office@wmlaw.at oder ++43 (1) 535 8008.
www.wmlaw.at

EHL VERMITTELT VERKAUF DES HUMANIC FLAG-SHIP STORES IN DER MARIAHILFER STRASSE



EHL hat den Verkauf des im frequenzstärksten Bereich der unteren Mariahilfer Straße liegenden Büro- und Geschäftshaus an den Warburg-Henderson Österreich Fonds Nr. 2 vermittelt. Das Objekt mit rund 6.000 m² Fläche und 36 PKW-Stellplätzen ist voll vermietet. "Die Mariahilfer Straße ist nach wie vor eine der beliebtesten Geschäftsadressen Wiens und durch die Neugestaltung wird sie weiter aufgewertet werden", sagt Franz Pörtl, Geschäftsführer von EHL Investment Consulting.
www.ehl.at

SAUBERE ROLLTREPPEN



Rolltreppen und Fahrsteige zählen neben Aufzügen zu den wichtigsten Beförderungsmitteln in Bürogebäuden, Kaufhäusern oder Kinos. Ihr Zustand trägt wesentlich

zum Gesamteindruck des Unternehmens bei. Durch die ständige Benutzung sind Rolltreppen jedoch starken Verschmutzungen ausgesetzt. Eine regelmäßige und gründliche Reinigung unterstützt den positiven Eindruck des Hauses und verlängert die Lebensdauer der Rolltreppe. Der Reinigungsprofi WISAG lässt mithilfe von speziellen Reinigungsgeräten und geschultem Personal Tritt-, Spiegel-, Laufband- und Glasflächen innerhalb kurzer Zeit im neuem Glanz erstrahlen. Die Reinigung wird an die Betriebszeiten angepasst und kostensparend umgesetzt.

WISAG Gebäudereinigung
www.wisag.at

GOLDESWERT



Der private Projektentwickler S+B Gruppe AG feiert pünktlich zur Expo Real ein Vierteljahrhundert Baumeistergewerbe. Mit der Verleihung der Wirtschaftskammer Wien blickt die Unternehmensgruppe auf zahlreiche, außerordentliche Projektentwicklungen zurück. Dieser Tage konnte die Unternehmensgruppe mit dem Projekt Hampton by Hilton das dritte LEED Gold in der Geschichte des Unternehmens erzielen und kann somit drei LEED Platin Zertifizierungen und drei LEED Gold Zertifizierungen sein Eigen nennen. Edelmetall auf der ganzen Linie, der für den unermüdlichen Einsatz des gesamten Teams steht. "Drei LEED Platin Häuser und drei LEED Gold Häuser, ein breiter Fächer an Nachhaltigkeit. Wir planen, entwickeln, bauen, alles immer mit großer Leidenschaft und aus tiefster Überzeugung. Wenn der Einsatz dann so belohnt wird, ist das für das gesamte Team eine große Ehre und der Verdienst jedes Einzelnen!", so Reinhard Schertler, Vorstand der S+B Gruppe.

Eine weitere LEED Zertifizierung ist