

KOPF DES MONATS



EDUARD ZEHETNER

Der Immofinanz CEO zum Spin-off der BUWOG

Nach der erfolgreichen Sanierung der krisengebeutelten Immofinanz beschert nun die Abspaltung der BUWOG – 99,96 Prozent Zustimmung der abgegebenen gültigen Stimmen – Eduard Zehetner ein weiteres Erfolgserlebnis. Ist es auch persönlich ein solches? Oder geht es hier nur mehr ums Geschäft?

„Natürlich freuen mich Erfolge wie diese, genauso wie die Tatsache, dass sich der Aktienkurs der IMMOFINANZ auf Sicht der letzten fünf Jahre verzehnfacht und jener der IMMOEAST mehr als verzwanzigfacht hat. Aber selbstverständlich ist das nicht meine Leistung allein. Ich sehe mich als Dirigent eines großen Orchesters. Und je besser dieses aufeinander abgestimmt ist, desto besser spielt es. Mit ihrer Zustimmung zum Spin-off der BUWOG haben unsere Aktionäre eine einfachere und klar fokussierte Aufstellung der IMMOFINANZ Group ermöglicht und schaffen damit die strukturelle Voraussetzung für eine angemessenere Bewertung beider Unternehmen – IMMOFINANZ und BUWOG – am Kapitalmarkt.“

er in den letzten sieben Jahren bei renommierten Werbeagenturen wie AHA Puttner Red Cell, Red Bull Creative u. a. tätig. Zu seinen Kunden zählten das Lagerhaus, Red Bull, Pago, ADEG, Salamander, Profi Reifen und viele mehr. Stroux arbeitet am Unternehmensauftritt von FindMyHome.at und an der Erhöhung der Reichweite und Bekanntheit der Marke.



BARBARA MATALLA

Maior Domus

Die Maior Domus Hausverwaltungs GmbH, Schwesterunternehmen der S IMMO Germany, hat ihre Geschäftsführung erweitert. Zukünftig teilt sich Frau Barbara Matalla die Agenden mit Daniel Kaboth, seit 2009 Mitglied der Geschäftsführung der Maior Domus. Barbara Matalla ist gebürtige Berlinerin und war zuletzt über 15 Jahre lang als Niederlassungsleiterin und Prokuristin für die TK Development GmbH und deren Tochtergesellschaften tätig. Ihre Expertise in Projektentwicklung und Asset Management sammelte die 45-Jährige schon zuvor in der Objekt- und Immobilienverwaltung unterschiedlicher Unternehmen. Im Abendstudium absolvierte Sie außerdem das Studium der Betriebswirtschaft an der Wirtschafts- und Verwaltungsakademie in Berlin. Die Maior Domus Hausver-



BERNHARD KALL

Willheim Müller Rechtsanwälte

Seinen Karriereweg bei Willheim Müller Rechtsanwälte startete Bernhard Kall Jahr 2006. Nach Absolvierung der Rechtsanwaltsprüfung 2008 war er fünf Jahre als Anwalt in den Bereichen Bau- und Vergaberecht tätig, ehe er mit Anfang des Jahres 2014 in die Partnerschaft übertrat. Dr. Bernhard Kall verstärkt somit als fünfter Partner bei Willheim Müller Rechtsanwälte (WM) die Führungsebene. Der erfahrene Bau- und Vergaberechts-Experte leitet die Praxisgruppe Vergaberecht und gemeinsam mit Katharina Müller die Praxisgruppe Baurecht von Willheim Müller Rechtsanwälte. Der Schwerpunkt seiner Tätigkeit liegt im Bereich der Beschaffung von Bauleistungen. Ein weiterer Schwerpunkt von Kall liegt in dem sehr spezifischen Bereich der baubegleitenden Unterstützung von Auftragnehmern bei der Gestaltung und Abwicklung nationaler und internationaler Bauverträge.



DANIEL STROUX

FindmyHome.at

FindMyHome.at verfügt bereits seit dem Herbst über verstärkte Manpower im Marketingteam: Seit November 2013 ist Daniel Stroux als Brand Manager bei FindMyHome.at im Einsatz. Nachdem er das Studium der Publizistik- und Kommunikationswissenschaften 2006 abgeschlossen hatte, war

Zuwachs für „Soziales Wien“

Von Deka zu Bank Austria Leasing zum Fonds „Soziales Wien“

Die Bank Austria Leasing ist neuer Besitzer eines leerstehenden Büroobjektes im 3. Wiener Gemeindebezirk.

Erworben hat man das Gebäude von dem deutschen Fondsanbieter Deko Immobilien für sieben Millionen Euro. Die Käuferin überlässt das

Gebäude im Rahmen eines Leasingmodells dem Fonds „Soziales Wien“. Dieser erbringt als Sozialhilfeträger der Stadt Wien soziale Aufgaben und Leistungen. Nach einem Umbau soll dort ein Aus- und Weiterbildungszentrum eröffnet werden. Die Büroimmobilie wurde im Jahr

2000 erbaut und gehörte zum Liegenschaftsvermögen des Offenen Immobilien-Publikumsfonds WestInvest InterSelect. Der Verkauf ist Teil der Portfoliooptimierung der WestInvest InterSelect, um die Leerstandsquote im Bestand weiter zu senken.