



Ursachen und Auswirkungen von Bauablaufstörungen

Projektbeteiligte im Hoch- und Tiefbau sehen sich sowohl auf Auftraggeber- als auch auf Auftragnehmerseite zunehmend mit komplexen Herausforderungen im Zusammenhang mit Bauablaufstörungen konfrontiert.

Dieses Buch stellt ein praxisbezogenes Nachschlagewerk für die unterschiedlichsten Problemstellungen aus Recht, Baubetrieb und Bauwirtschaft bei gestörten Bauabläufen dar. Das Autorenteam erläutert die Ursachen und Auswirkungen von Bauablaufstörungen und rückt dabei die rechtlichen und bauwirtschaftlichen Grundlagen der Nachweisführung und Darstellung der Höhe von Mehrkosten aufgrund von Produktivitätsverlusten ins Zentrum. Mit Hilfe einer neu entwickelten Störungssensibilitätsanalyse kann jedes Bauvorhaben kategorisiert und Produktivitätsverluste aufgrund von Bauablaufstörungen der Höhe nach plausibel nachgewiesen werden. Konkrete Beispiele helfen bei der Dokumentation von gestörten Bauabläufen und bei der erfolgreichen Geltendmachung von Mehrkosten und Ansprüchen auf Bauzeitverlängerung.

Katharina Müller / Gerald Goger (Hrsg.)

Der gestörte Bauablauf

Praxisleitfaden zur Ermittlung von Mehrkosten und Bauzeitverlängerung

Linde Verlag
1. Auflage 2016
340 Seiten
ISBN 978-3-7073-1952-1
€ 78,-

Aus dem Inhalt:

- Anspruchsgrundlagen bei gestörtem Bauablauf
- Anmeldungs- und Mitteilungspflichten
- Leistungsänderungsrecht des Auftraggebers im Zusammenhang mit der Bauzeit und Forcierung
- Dokumentation, Nachweisführung und Beweislast für Ursache und Wirkung von Störungen
- Bewertung der Folgewirkungen: Bauzeitverlängerung, Forcierung, Produktivitätsverlust

Die Herausgeber:

DDr. Katharina Müller, Rechtsanwältin und Partnerin in der Kanzlei Müller Partner Rechtsanwälte mit dem Beratungsschwerpunkt Baurecht und Claim Management.

Univ.-Lektor Dipl.-Ing. Dr.-techn. Gerald Goger, Leiter des Unternehmensbereiches „Baubetrieb- und Baustellenmanagement“ der Swietelsky Baugesellschaft mbH, allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger für Kalkulation, Vergabewesen, Verdingungswesen, Bauabwicklung, Bauabrechnung sowie für Tunnel- und Stollenbau.

Pressekontakt:

Mag. Susanne Werner
Leitung Presse- und Öffentlichkeitsarbeit
Tel.: + 43 1 246 30-30
Fax: +43 1 246 30-53
E-Mail: susanne.werner@lindeverlag.at

Monika Mittermaier
Presse- und Öffentlichkeitsarbeit
Tel.: + 43 1 246 30-49
Fax: + 43 1 246 30-53
E-Mail: monika.mittermaier@lindeverlag.at