

Anmeldung / Unterlagenbestellung



Ja, ich melde mich an für das Seminar „Angemessener vs. spekulativer Preis im Bauwesen“

Termin

Ja, ich melde mich an für die Fachtagung „Claim-Management in Großprojekten“

Termin

Ja, ich bestelle die Seminarunterlagen zu 40 % der Seminargebühr, da ich an der Teilnahme verhindert bin.

Titel des Seminars

Seminarunterlagen können nicht retourniert werden! ... und bin einverstanden, dass meine Daten elektronisch gespeichert werden und ich per Fax/ E-Mail über weitere Veranstaltungen informiert werde. Als Gerichtsstand wird Wien vereinbart.

1. TEILNEHMER/IN

Konzipientin **Berufswärterin**

Name / Vorname / Titel

Aufgabenbereich / Abteilung

Tel. Mobil

E-Mail Fax

2. TEILNEHMER/IN

Konzipientin **Berufswärterin**

Name / Vorname / Titel

Aufgabenbereich / Abteilung

Tel. Mobil

E-Mail Fax

FIRMA

Beschäftigte bis 100 100-200 über 200

Branche

Firma

Strabe, Postfach

PLZ Ort

E-Mail für Rechnungsversand

Datum

Unterschrift

www.

TERMINE / IHRE INVESTITION

Termine

24. April 2015
AR S Seminarzentrum, Schallautzerstraße 2-4, 1010 Wien

20. Oktober 2015
AR S Seminarzentrum, Schallautzerstraße 2-4, 1010 Wien

Unzeit jeweils von 9.15 – 17.15 Uhr

Investition je € 460,-

Inkl. Seminarunterlagen, Begrüßungskaffee, Erfrischungsgetränken, Mittagessen und exkl. 20 % USt. Anmeldungen werden in der Reihenfolge des Eintreffens und nach Maßgabe freier Plätze berücksichtigt. Wir ersuchen Sie, nach Erhalt der Rechnung die Teilnahmegebühr bis zum Seminartermin zu überweisen. Die Rechnung wird per E-Mail versendet.

PREISSTAFFELUNG

€ 370,- ab der/dem 3. Teilnehmern eines Unternehmens

€ 415,- für die/den 2. Teilnehmern eines Unternehmens

€ 460,- für die/den 1. Teilnehmern eines Unternehmens

20 %* für PAK-Konzipientinnen, WI-Berufswärterinnen, NO-KandidatInnen

*Ermäßigung nur gegen Vorlage von Legitimation/Beschaid, Ermäßigungen, Rabatte, Frühbucherbonus etc. sind nicht addierbar!

STORNO

Bitte haben Sie Verständnis, dass bei Stornierungen ab 14 Tzge vor Seminarbeginn 50 % des Seminarbeitrages, bei Stornierungen oder Nichterscheinen am Veranstaltungstag die volle Gebühr in Rechnung gestellt wird. Bei jeder Stornierung beträgt die Bearbeitungsgebühr € 40,-. Bei einer Umbuchung auf einen Folgetermin bleibt die ursprüngliche Rechnung inkl. der Fälligkeit gültig. Zusätzlich wird eine Gebühr von € 20,- exkl. USt. (Gutsorgenommen am Seminartag; 15 % Aufschlag) in Rechnung gestellt. Stornierungen können ausschließlich schriftlich eingegesehenommen werden! Selbstverständlich können Sie jedoch gerne eine Ersatzperson nominieren. Die Veranstalter behandeln sich vor Seminare aus wichtigen Gründen zu verschieben sowie Programmänderungen vorzunehmen.

ANMELDUNG / INFORMATION

Projektorganisation: Carina Österreicher

Inhalt / Konzeption: Susanne Jäckel

+43 1 713 80 24-14

+43 1 713 80 24-27

office@ars.at

Von den Besten lernen.

Individuelle

Firmentrainings

nach Maß!

Gesamtprogramm auf www.ars.at

Angemessener vs. spekulativer Preis im Bauwesen



Wann ist ein Angebot auszuscheiden?



Praxis-Seminar

24. April 2015, Wien

20. Oktober 2015, Wien

jeweils von 9.15 – 17.15 Uhr



DI EHGARTNER
Rechnungshof Wien



RA Dr. KALL
Müller Partner Rechtsanwältin



AR S
AKADEMIE
FÜR RECHT,
STEUERN &
WIRTSCHAFT

Von den Besten lernen.

DVR Nr.: 0927571

IHR NUTZEN

Öffentliche Auftraggeber sind nach dem BVerfG verpflichtet, Angebote auf deren Preisangemessenheit zu prüfen. Dabei ist vom Auftraggeber zu klären, ob ein Preis spekulativ (und daher nicht angemessen) ist oder nicht. Diese Einschätzung erfordert nicht nur kalkulatorisches Fachwissen, sondern auch Kenntnis der gesetzlichen Rahmenbedingungen sowie praktische Erfahrung in diesem Bereich.

Im Rahmen des Seminars erhalten die Teilnehmenden einen Überblick über die aktuelle Gesetzeslage und Juridiktur bezüglich angemessener und spekulativer Preise. Weiters werden Möglichkeiten dargestellt, wie man spekulative Preise erkennen kann und wann ein Preis als spekulativ anzusehen ist. Anhand von Beispielen wird aufgezeigt, wie man spekulative Preise vermeiden kann.

Das Seminar zeichnet sich besonders durch seinen Praxisbezug aus. Es werden gemeinsam mit den Teilnehmenden Fallbeispiele aus diversen Entscheidungen sowohl aus rechtlicher als auch aus bauwirtschaftlicher Sicht aufgearbeitet und diskutiert.

REFERENTEN

DI Jörg Egartner

Prüfer des Rechnungshofes, Abteilung Bauangelegenheiten; Consultant ECC Projektconsult GmbH (Themenschwerpunkt bauwirtschaftliche Beratung); FH-Lektor und Vortragender.

RA Dr. Bernhard Kall

Partner bei Müller Partner R&E, Schwerpunkte: Vergaberecht, Bauvertragsrecht, umfassender rechtlicher Bauprojekt-Support von Angebotselegung bis zur Schlussrechnung; Abstimmung rechtlicher und bauwirtschaftlicher Problemstellungen; Vortrags- und Publikationstätigkeit.

SEMINARINHALTE

Rechtliche Grundlagen BVerfG

- Preisangemessenheit aus vergaberechtlicher Sicht
- Wann hat eine vertiefte Angebotsprüfung stattzufinden?
- Betriebswirtschaftliche Erklär- und Nachvollziehbarkeit eines Preises

Bauwirtschaftliche Grundlagen

- Grundlagen Kalkulation K3, K4, K6 und K7
- Welchen gesetzlichen Spielraum hat der Bieter bei seiner Preisgestaltung?

Spekulation aus Sicht des Bieters

- Möglichkeiten der Spekulation
- Risiken und Vorteile für den Bieter
- Mögliche Argumentationen bei spekulativen Preisen
- Zulässigkeit von 0 €-Preisen

Prüfung der Angebote aus Sicht des Auftraggebers

- Pflichten des öffentlichen Auftraggebers
- Möglichkeiten der Überprüfung
- Aufklärungsgespräche mit den Bietern
- Aufklärungspflichten der Bieter

Praktische Beispiele

- Einzelfälle aus der Baupraxis
- Entscheidungen der Vergabenaufsichtsbehörden

WER MUSS INFORMIERT SEIN

- ✓ Öffentliche Auftraggeberinnen
- ✓ Sektorenauftraggeberinnen
- ✓ AuftragnehmerInnen, die im Bereich des Vergaberechts tätig sind
- ✓ ArchitektInnen, IngenieurkonsulentInnen
- ✓ Rechtsabteilungen
- ✓ Einkauf, Beschaffung
- ✓ Unternehmen des Bauhaupt- und Baunebengewebes
- ✓ Bauabteilungen, Baudirektionen
- ✓ Geschäftsführung, Führungskräfte
- ✓ KalkulantInnen
- ✓ Personen, die mit der Erstellung von Ausschreibungsunterlagen und der Prüfung von Angeboten konfrontiert sind

SEMINARHINWEIS

Fachtagung Claim-Management in Großprojekten

nach den ÖNORMEN B 2110 & B 2118

Referenten RA DR. MÜLLER, Mag. HUSSIAN
DR. WACH, DI SOMMERHAUER

Nutzen Anhand praktischer Tipps wird die Aufbereitung von Claims in rechtlicher und bauwirtschaftlicher Hinsicht erleichtert. Darüber hinaus werden neue Formen des Claim-Managements, wie das Partnerschaftsmodell, dargestellt. Ein weiterer Schwerpunkt liegt auf der Stellung des Generalunternehmers im Spannungsfeld zwischen Bauherren und Subunternehmern.

Termine 27.04.15, Wien | 22.02.16, Wien
Investition € 540,- exkl. USt.

