

## PRESSEINFORMATION

### „Die Übernahme im Bauprojekt – Wie man Fehler vermeidet und die Übernahme schafft“

#### Jour Fixe bei Müller Partner Rechtsanwälte

**Wien, 22. Juni 2018.** Am 13. Juni 2018 luden die Baurechtsexperten *RA DDr. Katharina Müller, TEP* und *RA Mag. Christoph Gaar* zum Jour Fixe mit dem Thema „Die Übernahme im Bauprojekt – Wie man Fehler vermeidet und die Übernahme schafft“ in die Räumlichkeiten der Wiener Wirtschaftskanzlei Müller Partner.



Den Jour Fixe eröffnete *Katharina Müller* mit einem Blick auf häufige Fehler im Zusammenhang mit der Übernahme in der Praxis und der rechtlichen Definition des Begriffs „Übernahme“. Damit konnten gleich zu Beginn die Probleme bei der Übernahme sowohl für Auftraggeber als auch Auftragnehmer aufgezeigt werden. In der Folge erläuterte *Christoph Gaar* die Rechtsfolgen der Übernahme und ging auf die Arten der Übernahme nach dem Gesetz und nach der ÖNORM B 2210 ein. Daran anknüpfend behandelten die beiden Vortragenden detailliert die Übernahmeregelung in der ÖNORM B 2110. Der besondere Fokus lag dabei nicht nur auf der Erläuterung der Regelungen zur förmlichen und formlosen Übernahme sowie der herrschenden Judikatur, sondern auch auf Tipps in der praktischen Anwendung. Anschließend widmete sich *Katharina Müller* der Benutzung der Leistung vor Übernahme sowie dem Probetrieb. Schließlich ging *Christoph Gaar* auf das Zurückbehaltungsrecht des Auftraggebers ein und fasste in einem abschließenden Fazit die wesentlichen Ergebnisse zusammen.

Im Anschluss an den Jour Fixe tauschten die zahlreich erschienenen Gäste, darunter unter anderem Teilnehmer von Bauherrn, Vertreter der Bauindustrie und des Baunebengewerbes wie gewohnt in gemütlicher Atmosphäre ihre Erfahrungen aus.

#### **Über Müller Partner Rechtsanwälte GmbH**

Müller Partner Rechtsanwälte GmbH (MPLaw) ist eine Wirtschaftskanzlei mit ganzheitlicher Problemlösungskultur und einer starken Spezialisierung im Bereich des Baurechts. Wir bieten Unternehmen, Institutionen und Privatpersonen, erstklassige anwaltliche Beratung verbunden mit hohem persönlichem Einsatz und zielorientierter Kreativität. Durch die Konzentration auf unsere Fachgebiete können wir Expertise auf herausragendem Niveau bieten. Wir machen nicht alles, aber was wir machen, machen wir exzellent.

In unseren Fachbereichen zählen wir zu den besten Köpfen. Neben der anwaltlichen Kerntätigkeit publizieren wir regelmäßig, tragen bei Fachveranstaltungen vor, engagieren uns in und für Institutionen, die uns inhaltlich nahe stehen. Inhalte aus unserer täglichen Arbeit greifen wir auf, entwickeln sie weiter und gelangen so zu den Problemlösungen der Zukunft. Wir bemühen uns aktiv darum, die Themen von morgen schon heute zu erkennen.

#### **Rückfragehinweis:**

Katja Kleinhansl, Bakk.  
Müller Partner Rechtsanwälte GmbH  
1010 Wien, Rockhgasse 6  
Tel: +43 1 535 8008  
[k.kleinhansl@mplaw.at](mailto:k.kleinhansl@mplaw.at)  
[www.mplaw.at](http://www.mplaw.at)